



I-G LOGISTIC Zapanować nad chłodem

Tomasz Kowalski, kierownik do spraw inwestycji w I-G Logistic.

Jadąc przez Pszczynę drogą z Warszawy do Bielska-Białej mijamy olbrzymie magazynu I-G Logistic. Mało kto wie, że to co widać przez szybę samochodu to nie wszystko. Za obiektami znajdującymi się bezpośrednio przy dwupasmówce powstaje kolejny magazyn. Będzie on jeszcze nowocześniejszy od pozostałych. Prężnie rozwijająca się firma oferująca outsourcingowe usługi logistyczne wie, że rynek stawia coraz to większe wymagania. Trzeba więc zrobić wszystko, żeby im sprostać, utrzymać dotychczasowych klientów i pozyskać nowych. Dlatego właśnie w I-G Logistic podjęto decyzję o rozpoczęciu nowej inwestycji. Za głównym magazynem powstaje kolejny. Jeszcze nowocześniejszy od poprzednich. Będzie przeznaczony do przetrzymywania towarów w różnych temperaturach. Czy potrafi sobie ktoś wyobrazić „lodówkę” o powierzchni 10 tysięcy metrów kwadratowych? O możliwościach wynikających z posiadania takiego magazynu rozmawiamy z Tomaszem Kowalskim, kierownikiem do spraw inwestycji w I-G Logistic.

Paweł Składowski: Magazyn - chłodnia. Tego typu inwestycja zapewne jest bardzo kosztowna. Jakie przesłanki zadecydowały o tym, że firma rozpoczęła kolejną inwestycję?

Tomasz Kowalski: Truizmem byłoby powiedzenie, że wymogi rynku. Ale dużo jest w tym prawdy. Prawdę powiedziawszy obecnie na Śląsku nie ma nowoczesnych powierzchni magazynowych, w których można by przetrzymać towary w niskich temperaturach. Biorąc pod uwagę wzrastające wymagania producentów zlecających obsługę logistyczną firmom zewnętrznym, takim jak choćby I-G Logistic, z dużą dozą prawdopodobieństwa można przyjąć, iż jest to nisza na rynku, którą prędzej czy później ktoś zdecyduje się wypełnić. Pomyśleliśmy więc, że będziemy jednymi z pierwszych. Oto cała geneza przystąpienia do prowadzonej od kilku miesięcy inwestycji.

PS: Jak sądzą, kto będzie zainteresowany skorzystaniem z przechowywania towarów w nowym magazynie?

TK: W tym specyficznym przypadku trudno jest mówić o typowym przechowywaniu. Specyfiką składowania towarów w tego typu powierzchniach jest duża rotacja towarów. Dlatego tak istotnym jest zaopatrzenie hali-chłodni w bardzo dobry system informatyczny pozwalający na szybkie odnalezienie potrzebnych partii produktów. Ten na całe szczęście już mamy. I wiemy, że sprawdza się. Przetestowaliśmy go w praktyce już wcześniej. Kto będzie zainteresowany? Przede wszystkim koncerny spożywcze. Takim producentom zależy głównie na zapewnieniu ich towarom odpowiednich warunków składowania i transportu. Dlatego liczymy na naszych dotychczasowych i nowych klientów z tej branży i nie ukrywamy, że głównie z myślą o nich przygotowujemy nowoczesne powierzchnie składowania.

PS: Jeśli już mowa o nowoczesności. Na co mogą liczyć kontrahenci I-G Logistic po oddaniu do użytku magazynu - chłodni?

TK: Przede wszystkim na zapewnienie powierzonym nam produktom optymalnych warunków. Magazyn będzie chłodzony strefowo. Przewidujemy możliwość wprowadzenia na 10 tysiącach metrów kwadratowych osiemnaście stref chłodzenia w przedziale od 2 do 18 stopni Celsjusza. Temperatury będą regulowane wewnątrz magazynu dzięki systemowi specjalnych czujników, a całość sterowana będzie komputerowo. Możliwa będzie również płynna regulacja wielkości poszczególnych stref, w zależności od aktualnych potrzeb. Dlatego nie przewidujemy sytuacji, w której nagle zabraknie powierzchni o określonej temperaturze. Jeśli tak się stanie, to bez problemu będziemy mogli ją, dzięki sterowaniu komputerowemu, powiększyć. Nasi klienci nie muszą się również troszczyć o los powierzonych nam produktów na wypadek przerw w dopływie energii elektrycznej. Magazyn będzie bowiem zasilany prądem z dwóch niezależnych od siebie źródeł. Przy zastosowaniu takiego rozwiązania ryzyko pozostania bez zasilania jest praktycznie równe zeru.

PS: Wiem, że przewidywana moc urządzeń jakie macie zamiar zainstalować w magazynie wynosić będzie 1 megawat mocy chłodzącej. Czy funkcjonowanie tak dużej instalacji chłodzącej nie stanowi zagrożenia dla środowiska?

TK: Rzeczywiście instalacja jaką mamy zamiar zamontować do najmniejszych nie będzie należała. Jednak system, który oparty będzie na technologii glikolowej jest systemem całkowicie bezpiecznym dla środowiska naturalnego i otoczenia. Zresztą mamy zamiar zamontować instalację jednej z najlepszych firm w tej branży. Oczywiście przed oddaniem urządzeń do eksploatacji uzyskamy wszystkie niezbędne zezwolenia i odbiory techniczne. Tak więc o ten aspekt sprawy nie trzeba się martwić.

PS: A w czym ewentualnie upatrujecie problemów?

TK: Paradoksalnie może się okazać, że największym problemem po zakończeniu inwestycji i oddaniu hali chłodniczej do eksploatacji nie będzie znalezienie klientów chcących skorzystać z nowoczesnej powierzchni magazynowej. Nowy obiekt przystosowany będzie w idealny sposób do przechowywania wszelkiego rodzaju produktów tłuszczowych, takich jak masła, margaryny, przetworów mleczarskich, słoje, a nawet owoców, o ile będą one odpowiednio zapakowane. Poza tym będzie to najnowocześniejszy obiekt tego typu nie tylko na Śląsku, ale w całej południowej Polsce, więc z dużą dozą prawdopodobieństwa można przypuszczać, że również inni kontrahenci postanowią wykorzystać jego możliwości. Tak więc nie martwimy się czy inwestycja jest uzasadniona z ekonomicznego punktu widzenia. Paradoksalnie, problemy mogą pojawić się zupełnie gdzie indziej. Do uruchomienia hali, a następnie jej sprawnego funkcjonowania 24 godziny na dobę, będziemy musieli zatrudnić kolejnych 50 ludzi. Biorąc pod uwagę problemy na rynku pracy to właśnie może okazać się najtrudniejsze.

PS: Wypełniając lukę na rynku usług logistycznych niewątpliwie I-G Logistic umocni swoją pozycję jako firma outsourcingowa. Inwestycja prowadzona jest już od kilku miesięcy. Kiedy zostanie ukończona?

TK: Zgodnie z planami nowy, nowoczesny magazyn-chłodnia zostanie oddany do użytku

drugiej połowie 2008 roku.

PS: Dziękuję za rozmowę.

Wszelkie informacje dotyczące oferty Inter-Grabex Logistic Sp. z o.o. można uzyskać w Dziale Handlowym firmy tel. 032 449 36 43 oraz na stronie internetowej www.iglogistic.pl



Będzie to najnowocześniejszy obiekt tego typu nie tylko na Śląsku, ale w całej południowej Polsce.



Na 10 tysiącach metrów kwadratowych przewiduje się osiemnaście stref chłodzenia.



Producentom zależy głównie na zapewnieniu ich towarom odpowiednich warunków składowania i transportu.